

CITY OF FREDERICTON
BY-LAW NO. Z-5.305

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. Z-5,
A ZONING BY-LAW FOR THE CITY OF
FREDERICTON**

WHEREAS the Council of the City of Fredericton deems it desirable to amend By-law No. Z-5 as hereinafter provided.

THEREFORE THE COUNCIL OF THE CITY OF FREDERICTON ENACTS AS FOLLOWS:

1. By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton, is amended by changing the zone as shown on the zoning map thereof, for portions of the property located at Reynolds Street, and shown on Schedule "11" attached to and forming part of By-law No. Z-5.305, from Residential Zone Five (R-5) to Multi-Residential Zone Two (MR-2), from Multi-Residential Zone Two Holding (MR-2(H)) to Multi-Residential Zone Two (MR-2) and Residential Zone Five (R-5), from Multi-Residential Zone Two Holding (MR-2(H)) to Multi-Residential Zone Four (MR-4), Multi-Residential Zone Five (MR-5), Environment and Open Space Zone (EOS) and Park Zone (P), and from Residential Zone Three (R-3) to Multi-Residential Zone Two (MR-2), Multi-Residential Zone Four (MR-4) and Environment and Open Space Zone (EOS).

Read a first time this _____ day of _____ 2023.

Read a second time this _____ day of _____ 2023.

Read a third time and finally passed this _____ day of _____ 2023.

VILLE DE FREDERICTON
ARRÊTÉ N° Z-5.305

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ
N° Z-5 RELATIF AU ZONAGE DE THE CITY
OF FREDERICTON**

ATTENDU QUE le conseil municipal de la Ville de Fredericton estime souhaitable de modifier l'arrêté n° Z-5, ainsi qu'il est prévu ci-après.

PAR CES MOTIFS, LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE FREDERICTON ÉDICTE CE QUI SUIT :

1. L'arrêté no Z-5, relatif au zonage de The City of Fredericton, est modifié par la modification de la désignations, comme l'indique le plan de zonage, des parties du terrain situé au rue Reynolds, comme le montre l'annexe « 11 » ci-jointe et faisant partie de l'arrêté no Z-5.305, de zone résidentielle 5 (R-5) à zone multi-résidentielle 2 (MR-2), de zone multi-résidentielle 2 (H) (MR-2(H)) à zone multi-résidentielle 2 (MR-2) et zone résidentielle 5 (R-5), de zone multi-résidentielle 2 (H) (MR-2(H)) à zone multi-résidentielle 4 (MR-4), zone multi-résidentielle 5 (MR-5), zone environnementale et d'espaces verts (EOS) et zone de parcs (P), et de zone résidentielle 3 (R-3) à zone multi-résidentielle 2 (MR-2), zone multi-résidentielle 4 (MR-4) et zone environnementale et d'espaces verts (EOS).

Passé en première lecture ce _____ 2023.

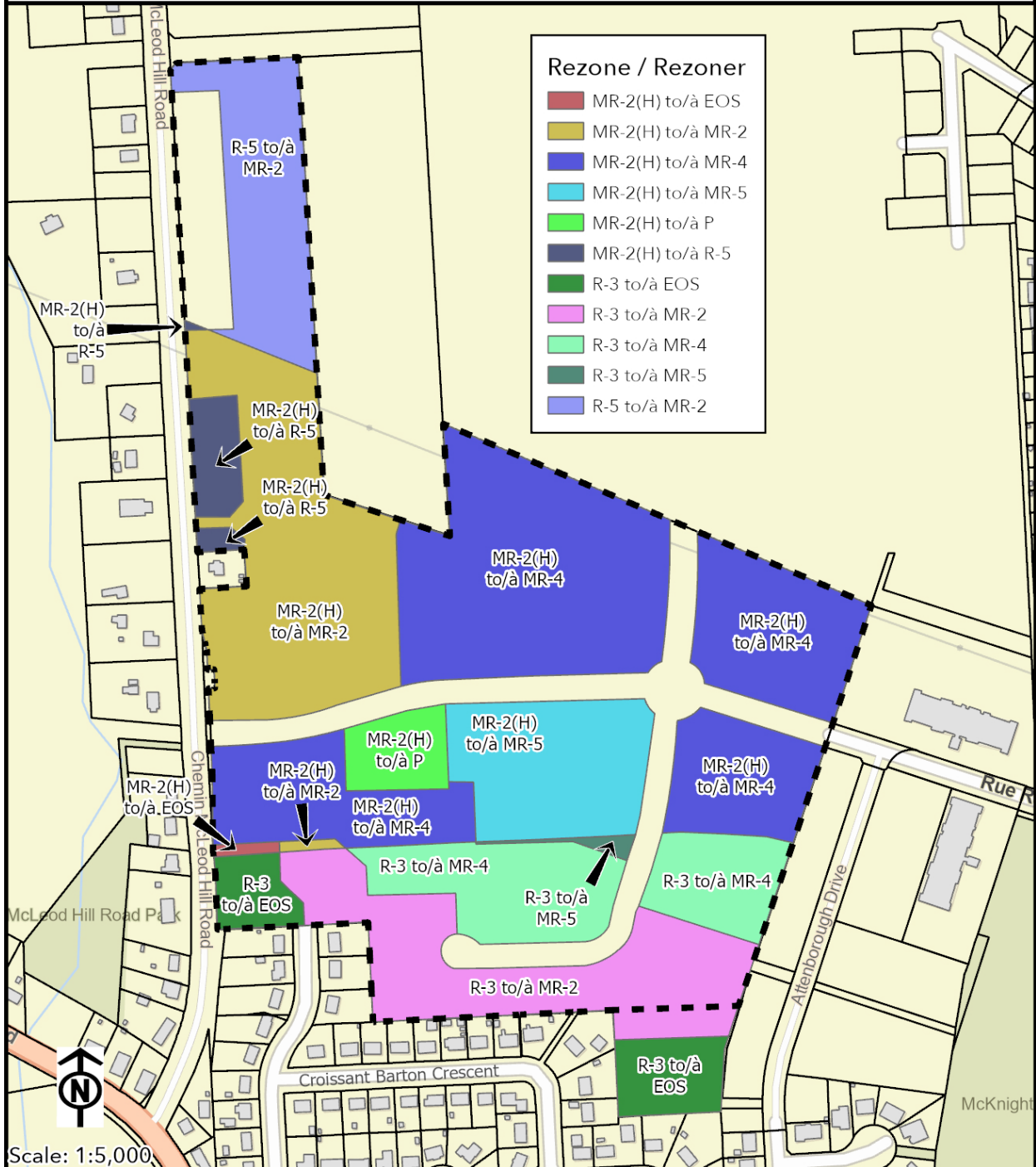
Passé en deuxième lecture ce _____ 2023.

Passé en troisième lecture et définitivement adopté ce _____ 2023.

Kate Rogers,
Mayor/maire

Jennifer Lawson,
City Clerk/secrétaire municipale

SCHEDULE "11" / ANNEXE «11»
By-Law No. Z-5.305 / Arrêté n° Z-5.305



Subject Property / Propriété Visé

Kate Rogers
Mayor/maireesse

Jennifer Lawson
City Clerk /secrétaire municipale