

**CITY OF FREDERICTON**  
**BY-LAW NO. Z-5.310**

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. Z-5, A  
ZONING BY-LAW FOR THE CITY OF  
FREDERICTON**

**WHEREAS** the Council of the City of Fredericton deems it desirable to amend By-law No. Z-5 as hereinafter provided.

THEREFORE THE COUNCIL OF THE CITY OF FREDERICTON ENACTS AS FOLLOWS:

1. By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton, is amended by adding to the Mixed Use Zone Two (MX-2) of Section 19 thereof, the following:

Zone: Mixed Use Zone Two (MX-2)

Civic No. 155  
Address: Smythe Street

Permitted Use: Permitted uses be amended by adding the following:

Use second main building on lot as dwelling unit

By-law: Z-5.310

Read a first time this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_ 2023.

Read a second time this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_ 2023.

Read a third time and finally passed this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_ 2023.

\_\_\_\_\_  
Kate Rogers,  
Mayor/maire

**VILLE DE FREDERICTON**  
**ARRÊTÉ N° Z-5.310**

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ N° Z-5 RELATIF  
AU ZONAGE DE THE CITY OF FREDERICTON**

**ATTENDU QUE** le conseil municipal de la Ville de Fredericton estime souhaitable de modifier l'arrêté n° Z-5, ainsi qu'il est prévu ci-après.

PAR CES MOTIFS, LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE FREDERICTON ÉDICTE CE QUI SUIT :

1. L'arrêté n° Z-5, relatif au zonage de The City of Fredericton, est modifié par l'adjonction aux dispositions relatives à la Zone à usages mixtes 2 (MX-2) prévues à l'article 19 :

Zone : Zone à usages mixtes 2 (MX-2)

Adresse municipale n° : 155  
Adresse : rue Smythe

Utilisation autorisée : Les utilisation autorisées sont modifiées par l'adjonction des utilisations suivantes :

Utiliser le deuxième bâtiment principal sur un lot comme unite d'habitation

Arrêté : Z-5.310

Passé en première lecture ce \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 2023.

Passé en deuxième lecture ce \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 2023.

Passé en troisième lecture et définitivement adopté ce \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 2023.

\_\_\_\_\_  
Jennifer Lawson Murray,  
City Clerk/secrétaire municipale

**SCHEDULE "11" / ANNEXE«11»**  
**By-Law No. Z-5.310 / Arrêté n° Z-5.310**



Subject Property / Propriété Visé

Kate Rogers  
Mayor/maireesse

Jennifer Lawson  
City Clerk /secrétaire municipale