

**NOTICE OF INTENTION
TO AMEND ZONING BY-LAW**

**AVIS D'INTENTION
DE MODIFICATION DE L'ARRÊTÉ DE
ZONAGE**

PURSUANT TO SECTION 111(1) OF THE COMMUNITY PLANNING ACT, SNB 2017, C. 19, AND AMENDMENTS THERETO, AND SECTION 15(4) OF THE LOCAL GOVERNANCE ACT, SNB 2017, C. 18, AND AMENDMENTS THERETO, PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN that the Council of the City of Fredericton intends to consider a proposed by-law to amend By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton.

CONFORMÉMENT À L'ARTICLE 111(1) DE LA LOI SUR L'URBANISME, LN-B 2017, C. 19, TELLE QUE MODIFIÉES, ET À L'ARTICLE 15(4) DE LA LOI SUR LA GOUVERNANCE LOCALE, LN-B 2017, C. 18, TELLE QUE MODIFIÉES, PAR LES PRÉSENTES, UN AVIS PUBLIC EST DONNÉ que le conseil municipal de la Ville de Fredericton a l'intention d'examiner un projet d'arrêté visant à modifier l'arrêté n° Z-5, arrêté de zonage de The City of Fredericton.

The purpose of proposed By-law No. Z-5.316 is to amend the said By-law No. Z-5 by rezoning a property located at 875 Windsor Street from Residential Zone One (R-1) to Residential Zone Three (R-3).

Le but de l'arrêté n° Z-5.316 est de modifier ledit arrêté n° Z-5 par le rezonage du terrain situées au 875 promenade Windsor pour faire passer de zone résidentielle 1 (R-1) à zone résidentielle 3 (R-3).

The Council has set the regular meeting of the Council on Monday, January 22, 2024, commencing at 7:30 p.m. for the Public Hearing (objections/support), First and Second Reading for the proposed by-law.

Le Conseil a fixé sa réunion ordinaire le lundi 22 janvier 2024 à 19 h 30. pour l'audience publique (objections/soutien), première et deuxième lectures pour le règlement proposé.

Any person may inspect the proposed by-law at the office of the City Clerk, City Hall, Queen Street, Fredericton, between 8:30 a.m. and noon and between 1:00 p.m. and 4:30 p.m. on any day except Saturdays, Sundays and holidays or online at the City's website www.fredericton.ca by searching "Proposed By-laws".

Le public peut prendre connaissance de ce projet d'arrêté au bureau de la secrétaire municipale, à l'hôtel de ville, sur la rue Queen, à Fredericton, entre 8 h 30 et 12 h et entre 13 h et 16 h 30 les jours ouvrables ou en ligne sur le site Web de la Ville www.fredericton.ca en cherchant « arrêts proposés ».

If you would like to participate in the Public Hearing on Monday, January 22, 2024, please contact cityclerk@fredericton.ca for instructions on how to participate in the Public Hearing.

Si vous souhaitez participer à l'audience publique du lundi 22 janvier 2024, veuillez contacter cityclerk@fredericton.ca pour obtenir des instructions sur la façon de participer à l'audience publique.

Written objections/support shall not be accepted after the Public Hearing.

Les objections ou les appuis écrits ne doivent pas être acceptés après la tenue de l'audience publique.

