

# Ville de Fredericton

## 2021 Profil du recensements

### Côté sud: secteurs de recensement 1-8

#### Faits saillants

Croissance de la population  
2016-2021



31 839 → 34 949 9,8%

Densité de  
la population



501,0  
/km<sup>2</sup>

Âge médian



36,9

Pourcentage  
d'enfants



13,3%

Pourcentage  
de personnes  
âgées



18,9%

Pourcentage  
d'immigrants

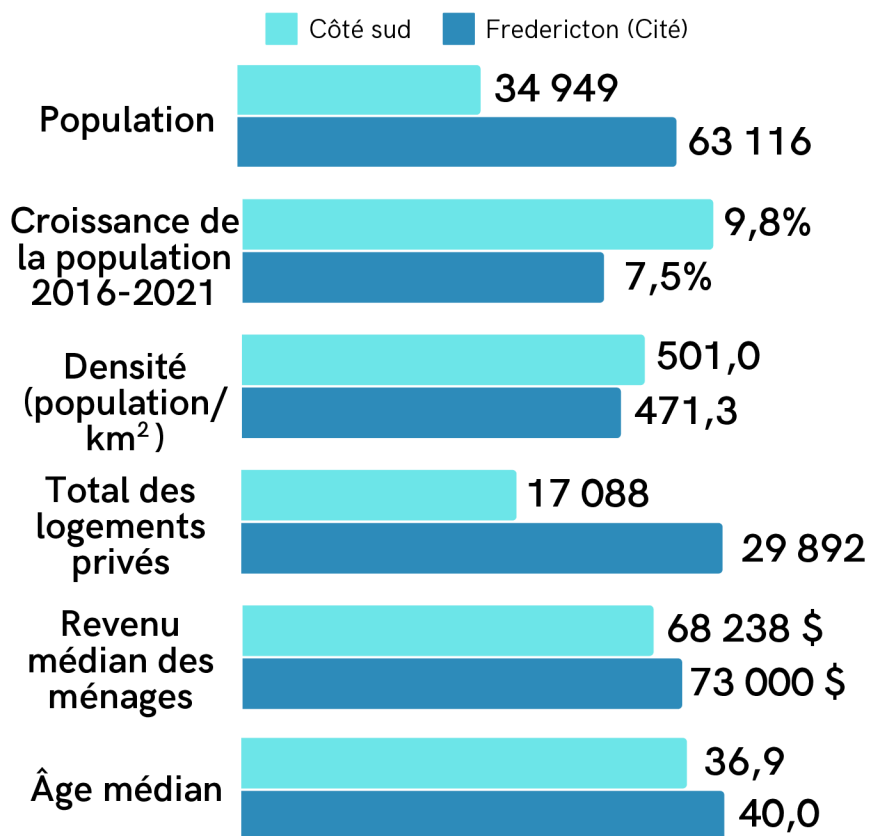
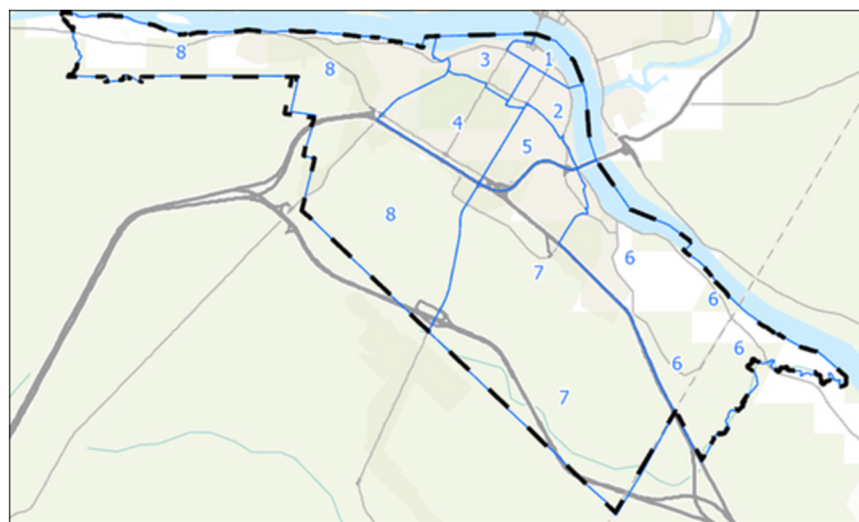


16,2%

Revenu total  
médian des  
ménages

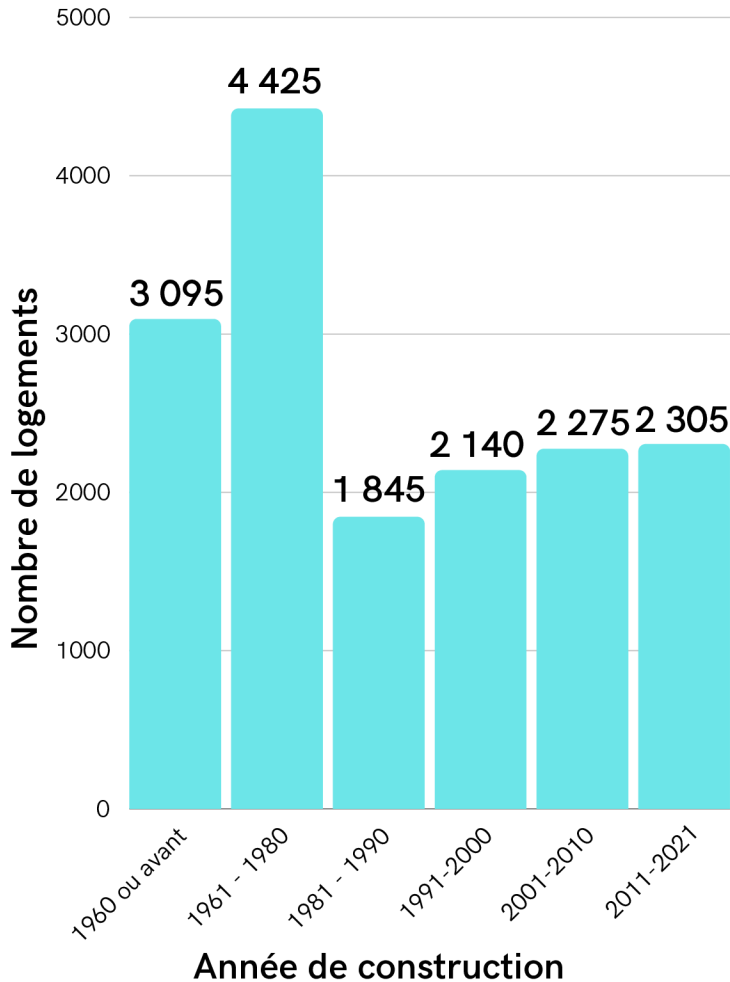


68 238 \$



# Côté sud: Habitation

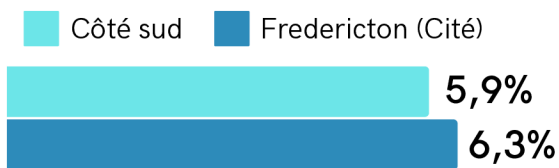
## Période de construction



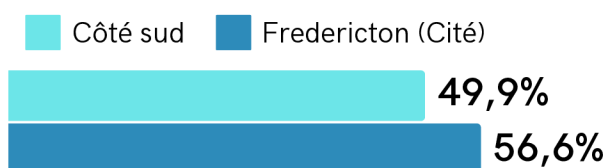
## Type d'habitation

Type de construction d'habitation	Pourcentage du parc de logements (%)
Maison individuelle non attenante	36.2%
Maison jumelée	2.1%
Maison en rangée	2.7%
Appartement dans un duplex	8.5%
Immeuble d'habitation	44.7%
Autre habitation individuelle	0.9%
Logement mobile	4.8%

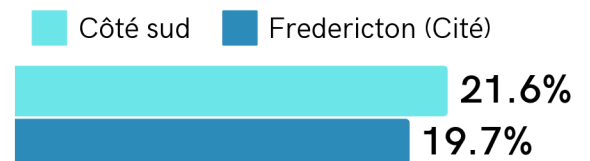
## Pourcentage de logements qui nécessitent des réparations importantes



## Pourcentage de personnes propriétaires de leur propre logement



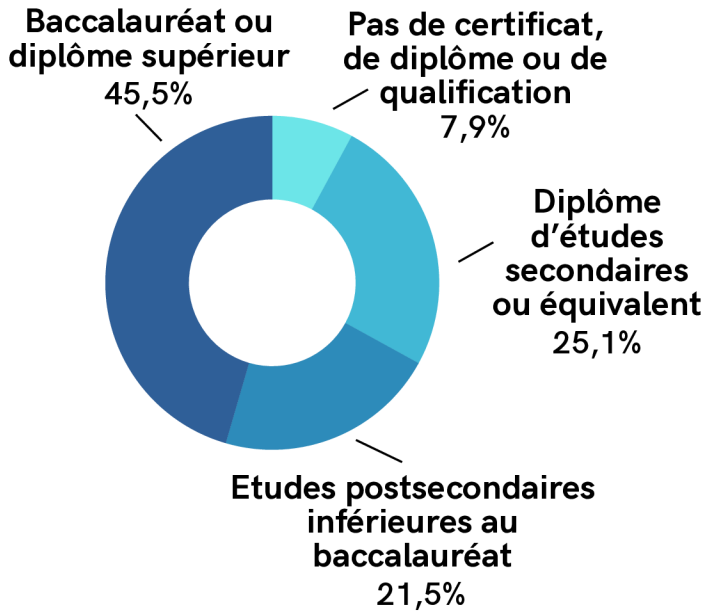
## Pourcentage de ménages qui dépensent 30 % ou plus de leur revenu au logement



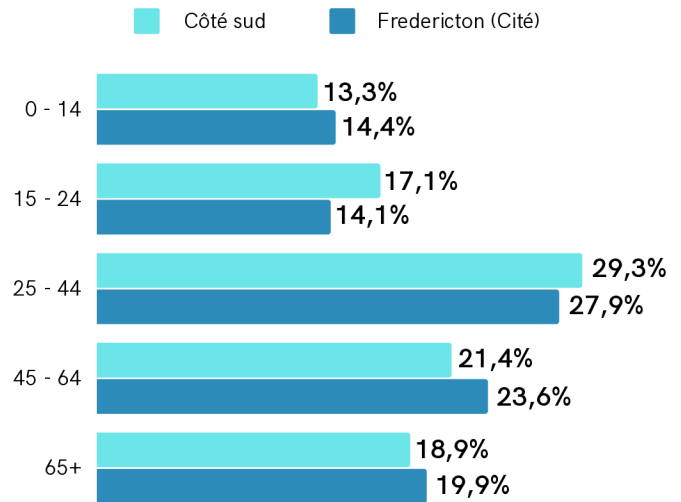
# Côté sud: Population

## Éducation

(Plus haut niveau d'éducation atteint pour la population âgée de 15 ans et plus)

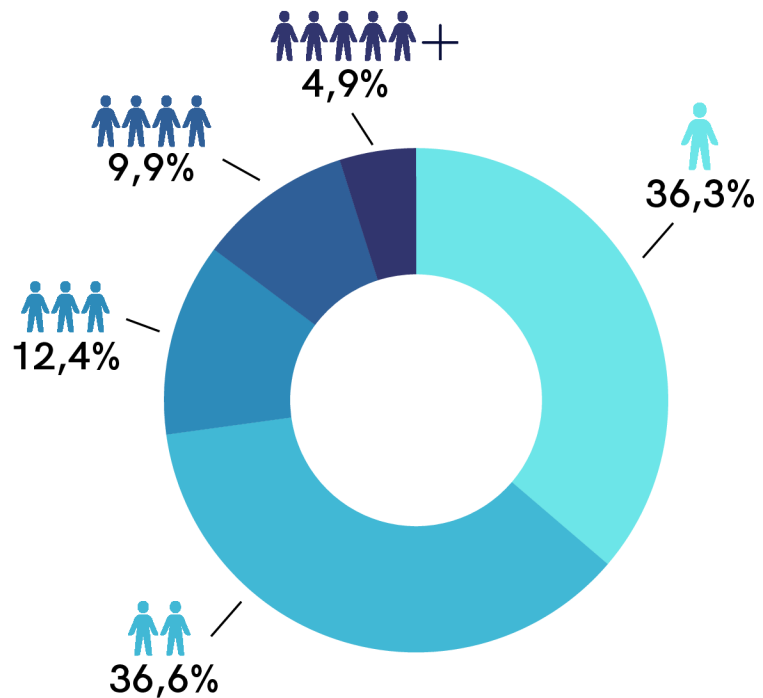


## Population par groupe d'âge

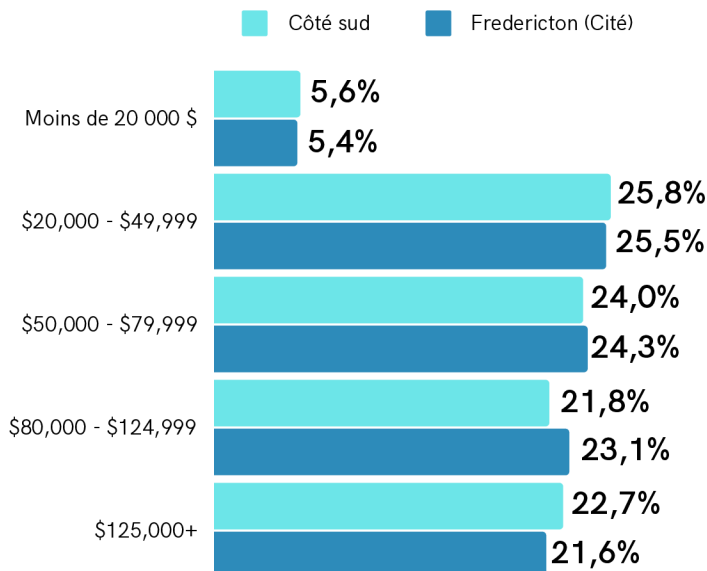


Âge médian: 36,9

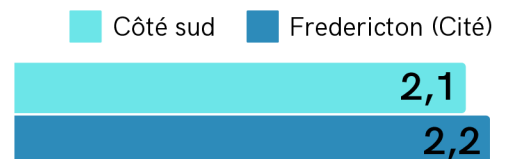
## Taille des ménages



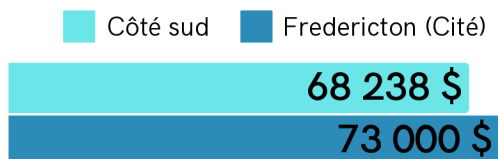
## Revenu des ménages



## Taille moyenne des ménages



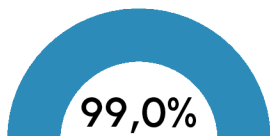
## Revenu médian des ménages



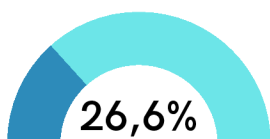
# Côté sud: Mobilité, immigration et langues

## Connaissances linguistiques

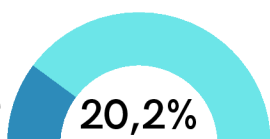
Pourcentage de résidents connaissant l'anglais



Pourcentage de résidents connaissant le français

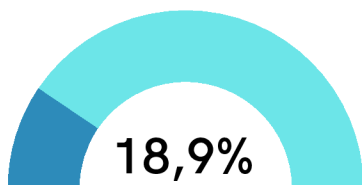


Pourcentage de résidents connaissant une langue autre que le français ou l'anglais



## Minorité visible

Pourcentage de résidents appartenant à une minorité visible



## Statut d'immigration

Pourcentage d'immigrants

16,2%

Pourcentage de résidents non permanents

4,2%

## Situation de la mobilité 2016-2021

Déménagé au sein de la ville (Secteur de recensement)	21,4%
Déménagé d'un autre endroit dans la province	14,9%
Déménagé d'une autre province	9,7%
Déménagé de l'extérieur du Canada	9,7%
N'a pas bougé au cours des 5 dernières années	44,4%

Pourcentage de résidents du secteur de recensement qui ont déménagé dans la ville entre 2016 et 2021

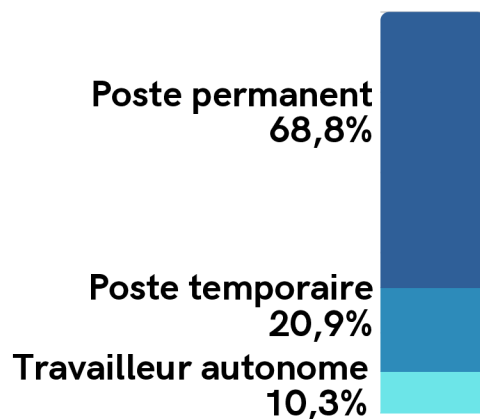
34,3%

# Côté sud: Emploi et déplacements domicile-travail

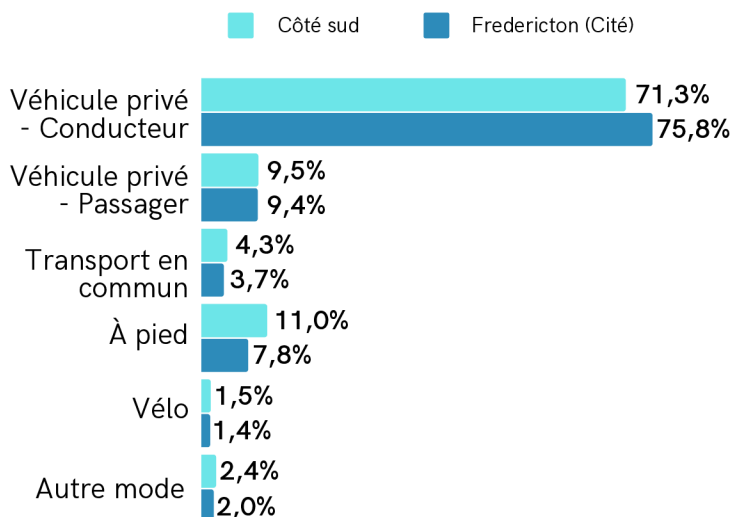
## Population active

Dans la population active	68,0%
Employé(e)	91,4%
Sans emploi	8,6%
Pas dans la population active	32,0%

## Permanence de l'emploi



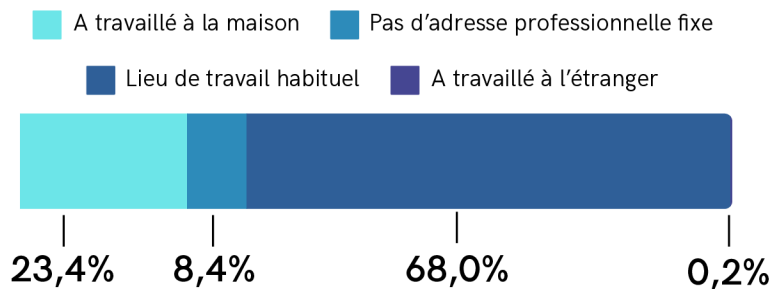
## Mode de transport principal



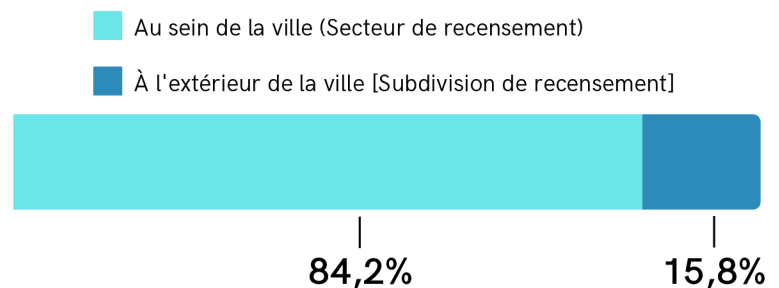
## Pourcentage de résidents employés dans les 5 principaux secteurs d'emploi

- 1 Soins de santé et travail social 13,6%
- 2 Commerce de détail 12,3%
- 3 Administration publique 12,0%
- 4 Services éducatifs 11,9%
- 5 Services professionnels, scientifiques et techniques 11,7%

## Statut du lieu de travail



## Destination du trajet domicile-travail



## Southside (Census Tracts 1-8) / Côté sud (Secteur de recensement 1-8)

### Quick Facts/Faits saillants

<b>Population/Population</b>	34,949
<b>Median Age/Âge médian</b>	36.9
<b>Population Density (people/km<sup>2</sup>)/Densité de la population (personnes/km<sup>2</sup>)</b>	500.99
<b>Median Household Income (\$)/Revenu total médian des ménages (\$)</b>	68,238
<b>Proportion of Owned Units/Proportion d'habitations en propriété</b>	49.90%
<b>Total Land Area (km<sup>2</sup>)/Superficie totale (km<sup>2</sup>)</b>	69.76
<b>Proportion of Immigrants/Proportion d'immigrants</b>	16.20%
<b>Population Growth/Croissance de la population</b>	9.77%
<b>Total Private Dwellings/Total des logements privés</b>	17,088

### Housing/Habitation

Housing Type/Type d'habitation		
Single-detached House/Maison individuelle non attenante	5800	36.2%
Semi-detached House/Maison jumelée	340	2.1%
Townhouse/Maison en rangée	435	2.7%
Apartment or Flat in a Duplex/Appartement dans un duplex	1370	8.5%
Apartment Building/Immeuble d'habitation	7165	44.7%
Other Single Attached/Autre habitation individuelle	140	0.9%
Movable Dwelling/Logement mobile	775	4.8%
<b>Total/Total</b>	<b>16025</b>	

Housing Affordability/Abordabilité de l'habitation		
Households Spending <30% of their Income/Ménages dépensant moins de 30 % de leurs revenus	12520	78.4%
Households Spending >30% of their Income/Ménages dépensant plus de 30 % de leurs revenus	3455	21.6%
<b>Total/Total</b>	<b>15975</b>	

Housing Tenure/Modes d'occupation des logements		
Owner/Propriétaire	8005	49.9%
Renter/Locataire	8035	50.1%
<b>Total/Total</b>	<b>16040</b>	

Period of Construction/Période de construction		
1960 or Before/1960 ou avant	3095	19.2%
1961-1980	4425	27.5%
1981-1990	1845	11.5%
1991-2000	2140	13.3%
2001-2005	1130	7.0%
2006-2010	1145	7.1%
2011-2015	1165	7.2%
2016-2021	1140	7.1%
<b>Total/Total</b>	<b>16085</b>	

Dwelling Condition/État de l'habitation		
Minor Repairs/Réparations mineures	15110	94.1%
Major Repairs/Réparations importantes	940	5.9%
<b>Total/Total</b>	<b>16050</b>	

### Population/Population

Population by Age Group/Population par groupe d'âge		
0 to 14 Years/0 à 14 ans	4655	13.3%
15 to 24 Years/15 à 24 ans	5970	17.1%
25 to 44 Years/25 à 44 ans	10235	29.3%
45 to 64 Years/45 à 64 ans	7480	21.4%
65 Years and Over/65 ans et +	6595	18.9%
<b>Total/Total</b>	<b>34935</b>	

Household Size/Taille des ménages		
1 Person/1 personne	5825	36.3%
2 Person/2 personnes	5865	36.6%
3 Person/3 personnes	1990	12.4%
4 Person/4 personnes	1585	9.9%
5+ Person/5 personnes et +	780	4.9%
<b>Total/Total</b>	<b>16045</b>	

Average Household Size/Taille moyenne des ménages 2.0875

Education 15+/Éducation 15 ans et plus		
No Certificate, Diploma, or Degree/Pas de certificat, de diplôme ou de qualification	2330	7.9%
High school Diploma or Equivalent/Diplôme d'études secondaires ou équivalent	7440	25.1%
Post Secondary Below a Bachelors Degree/Études postsecondaires inférieures au baccalauréat	6360	21.5%
Bachelors Degree or Higher/Baccalauréat ou diplôme supérieur	13475	45.5%
<b>Total/Total</b>	<b>29605</b>	

Household Income/Revenu des ménages		
Under \$20,000/Moins de 20 000 \$	905	5.6%
\$20,000 - \$49,999/20 000 \$ - 49 999 \$	4135	25.8%
\$50,000 - \$79,999/50 000 \$ - 79 999 \$	3845	24.0%
\$80,000 - \$124,999/80 000 \$ - 124 999 \$	3495	21.8%
\$125 000+/125 000 \$ et +	3640	22.7%
<b>Total/Total</b>	<b>16020</b>	

Mobility Status 2016-2021/Situation de la mobilité 2016-2021		
Within the Province/ Dans la province	4905	14.9%
Outside of the Province/En dehors de la province	3180	9.7%
Outside of Canada/En dehors du Canada	3180	9.7%
Within the City [Census Subdivision]/Dans la Ville [subdivision de recensement]	7025	21.4%
Have Not Moved in the Last 5 Years/N'a pas déménagé au cours des 5 dernières années	14585	44.4%
<b>Total/Total</b>	<b>32875</b>	

Moved to City 2016-2021/Emménagement dans la Ville 2016-2021 34.3%

Immigration Status/Statut d'immigration		
Non-immigrants/Non-immigrants	27260	79.6%
Immigrants/Immigrants	5540	16.2%
Non-permanent Residents/Résidents non permanents	1440	4.2%
<b>Total/Total</b>	<b>34240</b>	

Visible Minority/Minorité visible		
Visible Minority/Minorité visible	6465	18.9%
Not a Visible Minority/Minorité non visible	27775	81.1%
<b>Total/Total</b>	<b>34240</b>	

Knowledge of Languages/Connaissances linguistiques		
English/Anglais	33880	99.0%
French/Français	9115	26.6%
Non-official Language/Langue non officielle	6905	20.2%
<b>Total/Total</b>	<b>34220</b>	

### Employment and Commuting/Emploi et déplacements domicile-travail

Labour Force/Population active		
Unemployment Rate/Taux de chômage		9.48%

In the Labour Force/Dans la population active		
Employed/Employé(e)	18395	91.4%
Unemployed/Sans emploi	1730	8.6%
<b>Total/Total</b>	<b>20125</b>	

Employed/Employé(e)	18395	62.2%
Unemployed/Sans emploi	1730	5.8%
Not in the Labour Force/Pas dans la population active	9450	32.0%
<b>Total/Total</b>	<b>29575</b>	

Job Permanency		
Permanent Position/Poste permanent	13540	68.8%
Temporary Position/Poste temporaire	4120	20.9%
Self Employed/Travailleur autonome	2025	10.3%
<b>Total/Total</b>	<b>19685</b>	

Top 5 Employment Sectors		
1. Healthcare and Social Assistance/Soins de santé et travail social	2680	13.6%
2. Retail Trade/Commerce de détail	2410	12.3%
3. Public Administration/Administration publique	2355	12.0%
4. Educational Services/Services éducatifs	2340	11.9%
5. Professional, Scientific and Technical Services/Services professionnels, scientifiques et techniques	2300	11.7%
<b>Total/Total</b>	<b>19640</b>	

Place of Work Status/Statut du lieu de travail		
Worked at Home/A travaillé à la maison	4310	23.4%
Worked Outside Canada/ A travaillé à l'étranger	35	0.2%
No Fixed Workplace Address/ Pas d'adresse professionnelle fixe	1545	8.4%
Usual Place of Work/ Lieu de travail habituel	12500	68.0%
<b>Total/Total</b>	<b>18390</b>	

Commuting Destination/Destination du trajet domicile-travail		
Within the City [Census Subdivision]/Dans la ville [subdivision de recensement]	10525	84.2%
Outside of the City but Within York County [Census Division]/ En dehors de la ville, mais dans le comté de York [division de recensement]	680	5.4%
Outside of York County [Census Division] but Within the Province/ En dehors du comté de York [division de recensement], mais dans la province	1200	9.6%
To a Different Province or Territory/ Dans une autre province ou un autre territoire	90	0.7%
<b>Total/Total</b>	<b>12495</b>	

Main Mode of Commuting/Mode de transport principal		
Private Vehicle - Driver/Véhicule privé - Conducteur	10005	71.3%
Private Vehicle - Passenger/Véhicule privé - Passager	1340	9.5%
Public Transit/Transport en commun	600	4.3%
Walked/A pied	1550	11.0%
Bicycle/Vélo	210	1.5%
Other Method/Autre mode	335	2.4%
<b>Total/Total</b>	<b>14040</b>	