

CITY OF FREDERICTON
BY-LAW NO. Z-5.339

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. Z-5,
A ZONING BY-LAW FOR THE CITY OF
FREDERICTON**

WHEREAS the Council of the City of Fredericton deems it desirable to amend By-law No. Z-5 as hereinafter provided.

THEREFORE, THE COUNCIL OF THE CITY OF FREDERICTON ENACTS AS FOLLOWS:

By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton, is amended by changing the zone as shown on the zoning map thereof, for the property located at 770 Riverside Drive (PID 01542059) and shown on Schedule "11" attached to and forming part of By-law No. Z-5.339, from Residential Zone Two (R-2) to Residential Zone Four (R-4).

Read a first time this ____ day of _____ 2025.

Read a second time this ____ day of _____ 2025.

Read a third time and finally passed this ____ day of _____ 2025.

Kate Rogers,
Mayor/maireesse

VILLE DE FREDERICTON
ARRÊTÉ N° Z-5.339

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ
N° Z-5 RELATIF AU ZONAGE DE THE CITY
OF FREDERICTON**

ATTENDU QUE le conseil municipal de la Ville de Fredericton estime souhaitable de modifier l'arrêté n° Z-5, ainsi qu'il est prévu ci-après.

PAR CES MOTIFS, LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE FREDERICTON ÉDICTE CE QUI SUIT :

L'arrêté n° Z-5, relatif au zonage de The City of Fredericton, est modifié par la modification de la désignation, comme l'indique le plan de zonage, pour une parcelle du terrain situé au 770, promenade Riverside (NID 01542059), comme le montre l'annexe « 11 » ci-jointe et faisant partie de l'arrêté n° Z-5.339, de la zone résidentielle 2 (R-2) à zone résidentielle 4 (R-4).

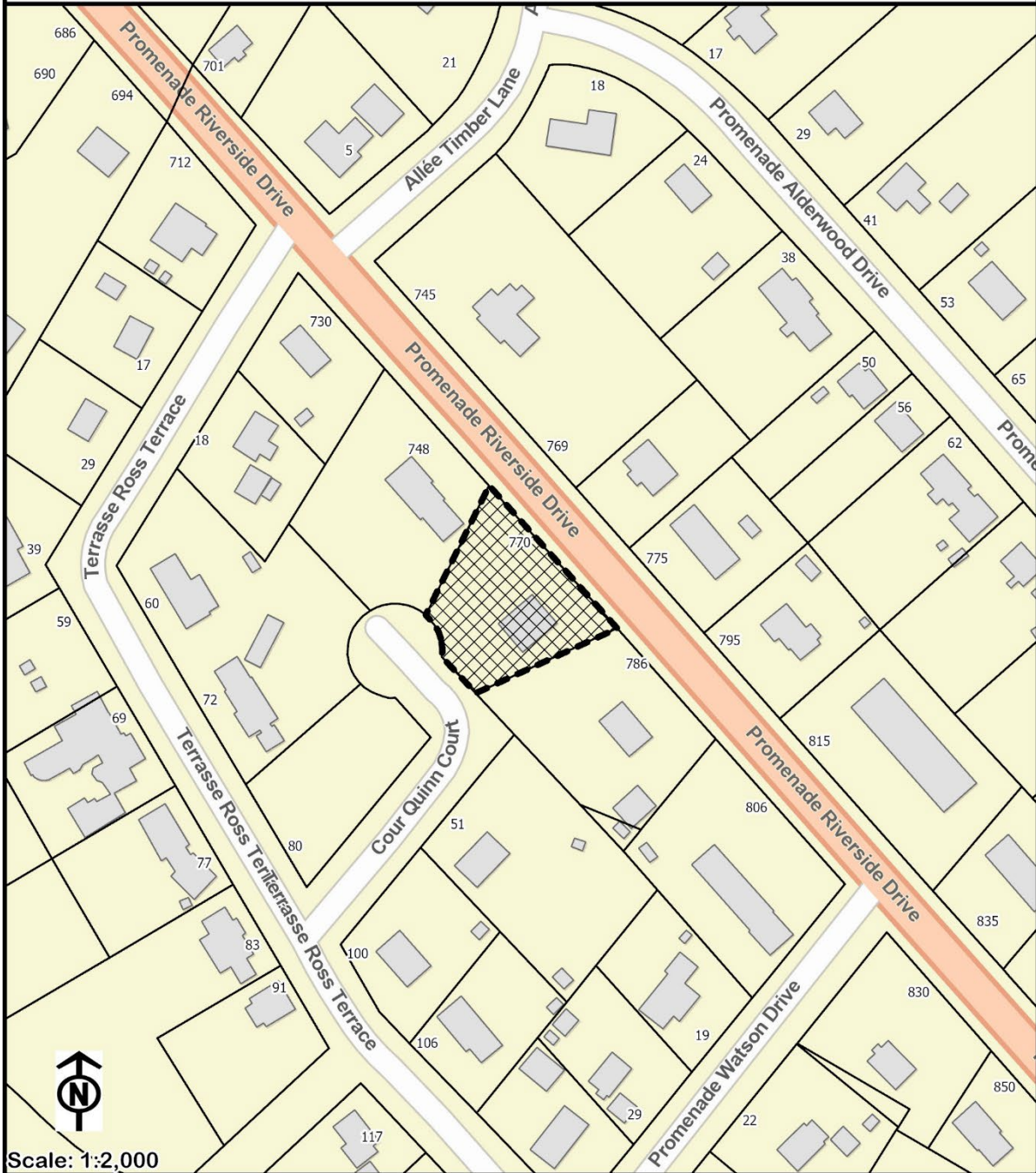
Passé en première lecture ce _____ 2025.

Passé en deuxième lecture ce _____ 2025.

Passé en troisième lecture et définitivement adopté ce _____ 2025.

Jennifer Lawson,
City Clerk/secrétaire municipale

SCHEDULE "11" / ANNEXE «11»
By-Law No. Z-5.339 / Arrêté n° Z-5.339



Rezone properties from R-2 to R-4 /
Propriété à rezoner de R-2 à R-4

Kate Rogers
Mayor/maire

Jennifer Lawson
City Clerk /secrétaire municipale