

CITY OF FREDERICTON
BY-LAW NO. Z-5.345

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. Z-5,
A ZONING BY-LAW FOR THE CITY OF
FREDERICTON**

WHEREAS the Council of the City of Fredericton deems it desirable to amend By-law No. Z-5 as hereinafter provided.

THEREFORE THE COUNCIL OF THE CITY OF FREDERICTON ENACTS AS FOLLOWS:

1. By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton, is amended by adding to the Residential Zone Two (R-2) of Section 19 thereof, the following:

Zone: Residential Zone Two (R-2)

Civic No. 33
Address: Rookwood Avenue

Permitted Use: Permitted uses be amended by adding the following:

a health services laboratory, office counselling service, medical clinic and medical practice

By-law: Z-5.345

Read a first time this ___ day of _____, 2025.

Read a second time this ___ day of _____, 2025.

Read a third time and finally passed this ___ day of _____, 2025.

Kate Rogers,
Mayor/maireesse

VILLE DE FREDERICTON
ARRÊTÉ N° Z-5.345

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ
N° Z-5 RELATIF AU ZONAGE DE THE CITY
OF FREDERICTON**

ATTENDU QUE le conseil municipal de la Ville de Fredericton estime souhaitable de modifier l'arrêté n° Z-5, ainsi qu'il est prévu ci-après.

PAR CES MOTIFS, LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE FREDERICTON ÉDICTE CE QUI SUIT :

1. L'arrêté n° Z-5, relatif au zonage de The City of Fredericton, est modifié par l'adjonction aux dispositions relatives la zone résidentielle 2 (R-2) prévues à l'article 19 :

Zone : Zone résidentielle 2 (R-2)

Adresse municipale n° : 33
Adresse : av Rookwood

Utilisation autorisée : Les utilisation autorisées sont modifiées par l'adjonction des utilisations suivantes :

une laboratoire de services de santé, bureau, service de consultation, clinique médicale et pratique médical

Arrêté : Z-5.345

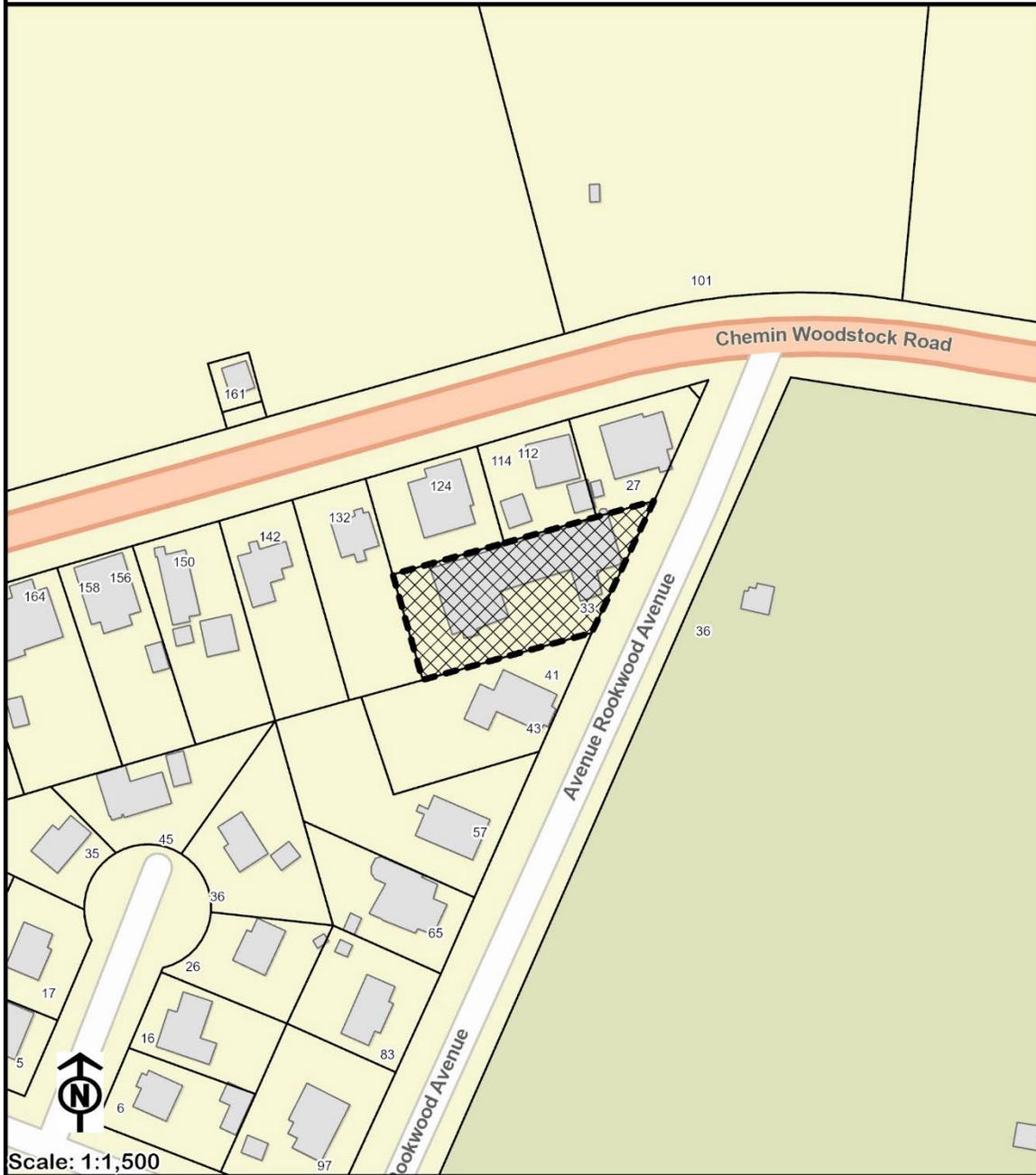
Passé en première lecture ce _____ 2025.

Passé en deuxième lecture ce _____ 2025.

Passé en troisième lecture et définitivement adopté ce _____ 2025.

Jennifer Lawson,
City Clerk/secrétaire municipale

SCHEDULE "11" / ANNEXE «11»
By-Law No. Z-5.345 / Arrêté n° Z-5.345



Subject Property / Propriete Visé

Kate Rogers
Mayor/maireesse

Jennifer Lawson
City Clerk /secrétaire municipale