

**CITY OF FREDERICTON**  
**BY-LAW NO. Z-5.366**

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. Z-5,  
A ZONING BY-LAW FOR THE CITY OF  
FREDERICTON**

**WHEREAS** the Council of the City of Fredericton deems it desirable to amend By-law No. Z-5 as hereinafter provided.

**THEREFORE THE COUNCIL OF THE CITY OF FREDERICTON ENACTS AS FOLLOWS:**

1. By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton, is amended by changing the zone as shown on the zoning map thereof, properties located at 925 and 929 Union Street and shown on Schedule “11” attached to and forming part of By-law No. Z-5.366, by rezoning 925 Union Street (PID 75486621) from Residential Zone One (R-1) and Multi-Residential Zone Three (MR-3) to Multi-Residential Zone Two (MR-2).
2. The said by-law is further amended by rezoning 929 Union Street (PID 75486639) from Residential Zone Four (R-4) to Multi-Residential Zone Two (MR-2).

Read a first time this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 2026.

Read a second time this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 2026.

Read a third time and finally passed this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 2026.

**VILLE DE FREDERICTON**  
**ARRÊTÉ N° Z-5.366**

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ  
N° Z-5 RELATIF AU ZONAGE DE THE CITY  
OF FREDERICTON**

**ATTENDU QUE** le conseil municipal de la Ville de Fredericton estime souhaitable de modifier l'arrêté n° Z-5, ainsi qu'il est prévu ci-après.

**PAR CES MOTIFS, LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE FREDERICTON ÉDICTE CE QUI SUIT :**

1. L'arrêté n° Z-5, relatif au zonage de The City of Fredericton, est modifié par la modification de la désignation, comme l'indique le plan de zonage, pour des terrains situés au 925 et 929, rue Union comme le montre l'annexe « 11 » ci-jointe et faisant partie de l'arrêté n° Z-5.366, par le rezonage de 925, rue Union (NID 75486621) de zone de la zone résidentielle 1 (R-1) et la zone multirésidentielle 3 (MR-3) à zone multirésidentielle 2 (MR-2).
2. Ledit arrêté est d'autant plus modifié par le rezonage du 929, rue Union (NID 75486639) de zone résidentielle 4 (R-4) à zone multirésidentielle 2 (MR-2).

Passé en première lecture ce \_\_\_\_\_ 2026.

Passé en deuxième lecture ce \_\_\_\_\_ 2026.

Passé en troisième lecture et définitivement adopté ce \_\_\_\_\_ 2026.

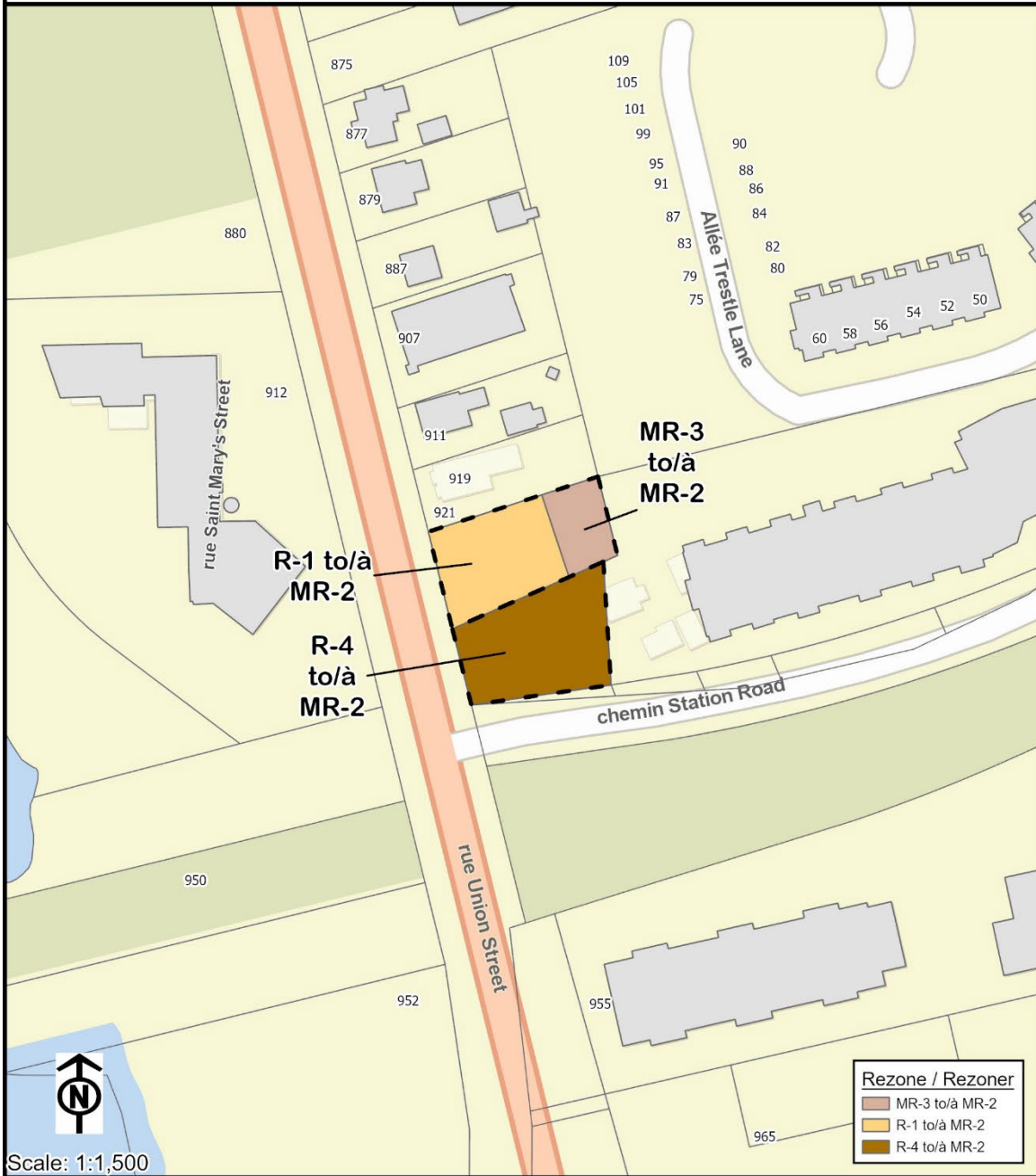
---

Kate Rogers,  
Mayor/maire

---

Jennifer Lawson,  
City Clerk/secrétaire municipale

**SCHEDULE "11" / ANNEXE «11»**  
**By-Law No. Z-5.366 / Arrêté n° Z-5.366**



 Subject Properties / Propriétés Visées

**Kate Rogers**  
Mayor/maireesse

**Jennifer Lawson**  
City Clerk /secrétaire municipale