

CITY OF FREDERICTON
BY-LAW NO. Z-5.368

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. Z-5,
A ZONING BY-LAW FOR THE CITY OF
FREDERICTON**

WHEREAS the Council of the City of Fredericton deems it desirable to amend By-law No. Z-5 as hereinafter provided.

THEREFORE, THE COUNCIL OF THE CITY OF FREDERICTON ENACTS AS FOLLOWS:

By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton, is amended by changing the zone as shown on the zoning map thereof, for a property located at 40 Dunns Crossing Road (PID 01467026) and shown on Schedule "11" attached to and forming part of By-law No. Z-5.368, from Residential Zone Four (R-4) to Multi-Residential Zone Four (MR-4).

Read a first time this ____ day of ____ 2026.

Read a second time this ____ day of ____ 2026.

Read a third time and finally passed this ____ day of ____ 2026.

Mayor/maire

VILLE DE FREDERICTON
ARRÊTÉ N° Z-5.368

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ
N° Z-5 RELATIF AU ZONAGE DE THE CITY
OF FREDERICTON**

ATTENDU QUE le conseil municipal de la Ville de Fredericton estime souhaitable de modifier l'arrêté n° Z-5, ainsi qu'il est prévu ci-après.

PAR CES MOTIFS, LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE FREDERICTON ÉDICTE CE QUI SUIT :

L'arrêté n° Z-5, relatif au zonage de The City of Fredericton, est modifié par la modification de la désignation, comme l'indique le plan de zonage du terrain situé au 40, rue Dunns Crossing (NID 01467026), comme le montre l'annexe « 11 » ci-jointe et faisant partie de l'arrêté n° Z-5.368, de zone résidentielle 4 (R-4) à zone multirésidentielle 4 (MR-4).

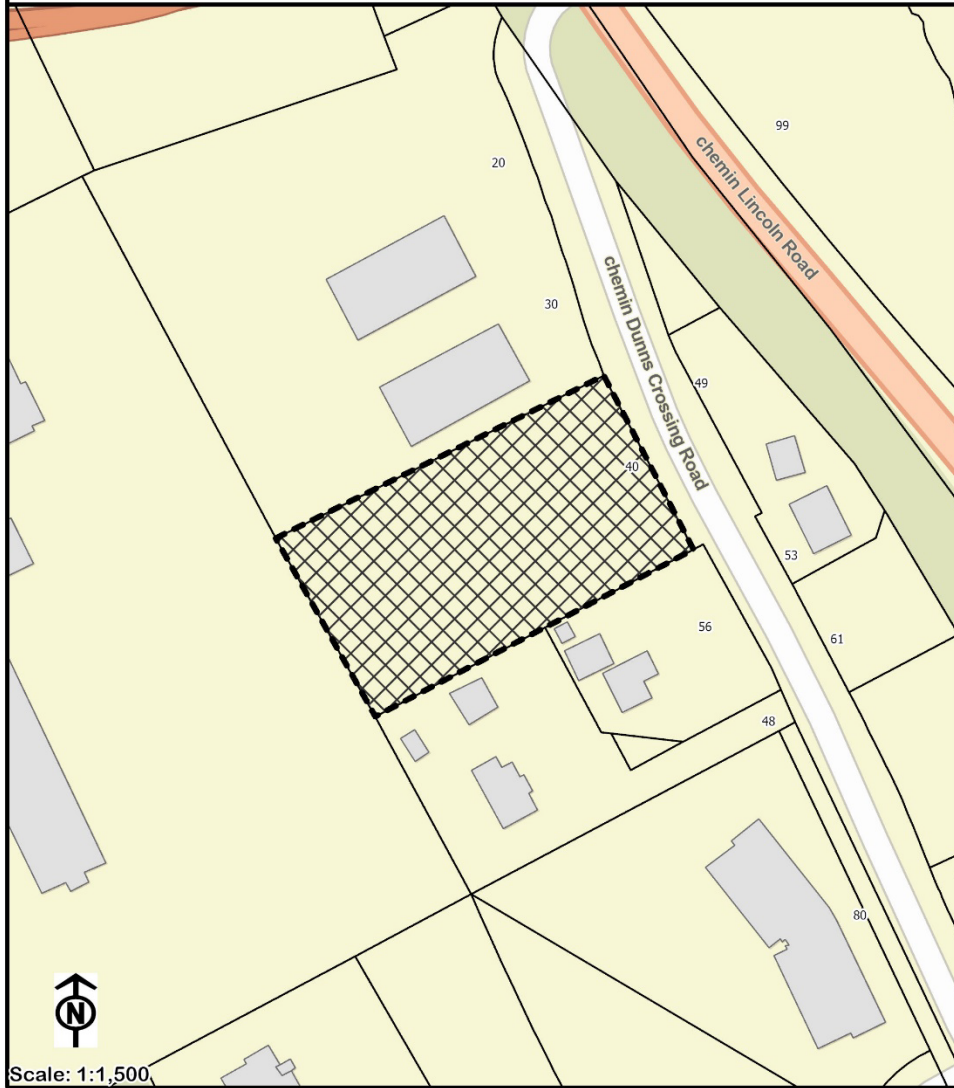
Passé en première lecture ce _____ 2026.


Passé en deuxième lecture ce _____ 2026.

Passé en troisième lecture et définitivement adopté ce _____ 2026.

Jennifer Lawson,
City Clerk/secrétaire municipale

SCHEDULE "11" / ANNEXE «11»
By-Law No. Z-5.368 / Arrêté n° Z-5.368



 **Rezone area from R-4 to MR-4**
Rezoner un secteur de R-4 à MR-4

Mayor/maire

Jennifer Lawson
City Clerk /secrétaire municipale