

CITY OF FREDERICTON
BY-LAW NO. Z-5.375

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. Z-5,
A ZONING BY-LAW FOR THE CITY OF
FREDERICTON**

WHEREAS the Council of the City of Fredericton deems it desirable to amend By-law No. Z-5 as hereinafter provided.

THEREFORE, THE COUNCIL OF THE CITY OF FREDERICTON ENACTS AS FOLLOWS:

By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton, is amended by changing the zone as shown on the zoning map thereof, for a portion of property located at 148-152 Clark Street (PID 01426261) and shown on Schedule "11" attached to and forming part of By-law No. Z-5.375, from Multi-Residential Zone Four (MR-4) to Environmental and Open Space Zone (EOS).

Read a first time this ____ day of _____ 2026.

Read a second time this ____ day of _____ 2026.

Read a third time and finally passed this ____ day of _____ 2026.

Steve Hicks
Mayor/maire

VILLE DE FREDERICTON
ARRÊTÉ N° Z-5.375

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ
N° Z-5 RELATIF AU ZONAGE DE THE CITY
OF FREDERICTON**

ATTENDU QUE le conseil municipal de la Ville de Fredericton estime souhaitable de modifier l'arrêté n° Z-5, ainsi qu'il est prévu ci-après.

PAR CES MOTIFS, LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE FREDERICTON ÉDICTE CE QUI SUIT :

L'arrêté n° Z-5, relatif au zonage de The City of Fredericton, est modifié par la modification de la désignation, comme l'indique le plan de zonage d'une partie du terrain situé au 148-152, rue Clark (NID 01426261), comme le montre l'annexe « 11 » ci-jointe et faisant partie de l'arrêté n° Z-5.375, de zone multirésidentielle 4 (MR-4) à zone environnementale et d'espaces verts (EOS).

Passé en première lecture ce _____ 2026.

Passé en deuxième lecture ce _____ 2026.

Passé en troisième lecture et définitivement adopté ce _____ 2026.

Jennifer Lawson,
City Clerk/secrétaire municipale

SCHEDULE "11" / ANNEXE «11»
By-Law No. Z-5.375 / Arrêté n° Z-5.375



Scale: 1:1,500



Rezone area from MR-4 to EOS
Rezoner un secteur de MR-4 à EOS

Steve Hicks
Mayor/maire

Jennifer Lawson
City Clerk /secrétaire municipale