Formulaire d'attestation du taux stabilisateur

Gouvernement local de La Ville de Fredericton

Total du mandat adopté	Total du mandat selon le taux stabilisateur
171,437,545.00 $	170,932,557.00 $

Variance par rapport au taux stabilisateur	Formulaire 1 requis
504,988.00 $	OUI

No de l'autorité #	Taux adoptés			Taux stabilisateurs			Au-dessus du taux stabilisateur	Explanation Requis
	RES	NON-RES	HEAVY	RES	NON-RES	HEAVY		
170.00	1.2619	2.1796		1.2619	2.1796		NON	
170.01	1.1988	2.0706		1.1634	2.0097		OUI	OUI
170.04	0.7159	1.2365		0.6421	1.1091		OUI	OUI
170.05	0.7873	1.3598		0.7508	1.2969		OUI	OUI
170.06	0.7862	1.3579		0.7099	0.2262		OUI	OUI
170.07	0.6042	1.0436		0.5344	0.9231		OUI	OUI

Justification de l'écart au stabilisateur

Le 27 novembre 2023, le conseil municipal a adopté les résolutions suivantes :

Augmenter de cinq (5) cents par année, à compter de 2024, le taux d'impôt foncier des secteurs nouvellement fusionnés jusqu'à ce que le taux de chaque sous-secteur (DSL de Saint Mary's, anciens DSL et Lakeside Estates) atteigne 95 % du taux d'imposition intérieur applicable.
Augmenter de cinq (5) cents par année, à compter de 2024, le taux d'impôt foncier des propriétés assujetties au taux extérieur jusqu'à ce que celui-ci atteigne 95 % du taux d'imposition intérieur applicable.

L'intention du conseil municipal est d'ajuster les taux des secteurs fusionnés à 95 % du taux d'imposition intérieur, y compris la taxe provinciale d'entretien des routes de 0,4115 $ par tranche de 100 $ d'évaluation. En 2027, le taux extérieur et le taux des anciens DSL atteignent ce seuil de 95 %, tandis que les trois autres taux résidentiels augmentent de cinq cents. Les taux non résidentiels sont calculés à l'aide d'un coefficient multiplicateur de 1,7272, conformément à la proposition du ministère de l'Environnement et des Gouvernements locaux pour le taux intérieur.

Le budget prévoit également de nouveaux services, notamment l'Équipe d'intervention directe de la Force policière de Fredericton (1 145 983 $), le contrôle de la qualité des terrains sportifs (714 546 $), la programmation récréative (101 365 $) et le soutien au logement (91 000 $). Ces investissements sont financés grâce à l'application du stabilisateur des taux au taux intérieur ainsi qu'à la stratégie d'harmonisation des taux pour les secteurs assujettis au taux extérieur et les secteurs fusionnés.

Pour en savoir plus sur le budget 2027 de la Ville de Fredericton, consultez la page Budgets et finances : https://www.fredericton.ca/city-government/budget-finance