

**CITY OF FREDERICTON**  
**BY-LAW NO. Z-5.246**

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. Z-5,  
A ZONING BY-LAW FOR THE CITY OF  
FREDERICTON**

**WHEREAS** the Council of the City of Fredericton deems it desirable to amend By-law No. Z-5 as hereinafter provided.

**THEREFORE THE COUNCIL OF THE CITY OF FREDERICTON ENACTS AS FOLLOWS:**

1. By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton, is amended by changing the zone as shown on the zoning map thereof, for the property located at 539 and 541 Riverside Drive, and shown on Schedule "11" attached to and forming part of By-law No. Z-5.246, from Future Development Zone (FD) to Commercial Corridor Zone Two (COR-2).

Read a first time this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 2021.

Read a second time this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 2021.

Read a third time and finally passed this \_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 2021.

---

Kate Rogers,  
Mayor/maire

**VILLE DE FREDERICTON**  
**ARRÊTÉ N° Z-5.246**

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ  
N° Z-5 RELATIF AU ZONAGE DE THE CITY  
OF FREDERICTON**

**ATTENDU QUE** le conseil municipal de la Ville de Fredericton estime souhaitable de modifier l'arrêté n° Z-5, ainsi qu'il est prévu ci-après.

**PAR CES MOTIFS, LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE FREDERICTON ÉDICTE CE QUI SUIT :**

1. L'arrêté n° Z-5, relatif au zonage de The City of Fredericton, est modifié par la modification de la désignation, comme l'indique le plan de zonage, pour une parcelle du terrain situé au 539 et 541, promenade Riverside, comme le montre l'annexe « 11 » ci-jointe et faisant partie de l'arrêté n° Z-5.246, de zone d'aménagement futur (FD) à zone de corridor commercial 2 (COR-2).

Passé en première lecture ce \_\_\_\_\_ 2021.

Passé en deuxième lecture ce \_\_\_\_\_ 2021.

Passé en troisième lecture et définitivement adopté ce \_\_\_\_\_ 2021.

---

Jennifer Lawson,  
City Clerk/secrétaire municipale

