

**CITY OF FREDERICTON**  
**BY-LAW NO. Z-5.257**

**A BY-LAW TO AMEND BY-LAW NO. Z-5, A  
ZONING BY-LAW FOR THE CITY OF  
FREDERICTON**

**WHEREAS** the Council of the City of Fredericton deems it desirable to amend By-law No. Z-5 as hereinafter provided.

**THEREFORE THE COUNCIL OF THE CITY OF FREDERICTON ENACTS AS FOLLOWS:**

1. By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton, is amended by adding to the Mixed Use Zone Three (MX-3) of Section 19 thereof, the following:

Zone: MX-3

Civic No. 521  
Address: Dundonald Street

Permitted Use: Permitted uses be amended by adding the following:

Accommodate two additional dwelling units

By-law: Z-5.257

**VILLE DE FREDERICTON**  
**ARRÊTÉ N° Z-5.257**

**ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ N° Z-5  
RELATIF AU ZONAGE DE THE CITY OF  
FREDERICTON**

**ATTENDU QUE** le conseil municipal de la Ville de Fredericton estime souhaitable de modifier l'arrêté n° Z-5, ainsi qu'il est prévu ci-après.

**PAR CES MOTIFS, LE CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE FREDERICTON ÉDICTE CE QUI SUIT :**

1. L'arrêté n° Z-5, relatif au zonage de The City of Fredericton, est modifié par l'adjonction aux dispositions relatives à la zone à usages mixtes 3 (MX-3) prévues à l'article 19 :

Zone : MX-3

Adresse municipale n° : 521  
Adresse : rue Dundonald

Utilisation autorisée : Les utilisation autorisées sont modifiées par l'adjonction des utilisations suivantes :

Aménager deux logements supplémentaires

Arrêté : Z-5.257

Read a first time this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 2022.

Passé en première lecture ce \_\_\_\_\_ 2022.

Read a second time this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 2022.

Passé en deuxième lecture ce \_\_\_\_\_ 2022.

Read a third time and finally passed this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 2022.

Passé en troisième lecture et définitivement adopté ce \_\_\_\_\_ 2022.

\_\_\_\_\_  
Kate Rogers,  
Mayor/maire

\_\_\_\_\_  
Jennifer Lawson,  
City Clerk/secrétaire municipale

