

**NOTICE OF INTENTION
TO AMEND ZONING BY-LAW**

PURSUANT TO SECTION 111(B) OF THE *COMMUNITY PLANNING ACT*, S.N.B. 2017, C. 19 AND SECTION 15(4) OF THE *LOCAL GOVERNANCE ACT*, S.N.B. 2017, C. 18, PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN that the Council of the City of Fredericton intends to consider a proposed by-law to amend By-law No. Z-5, A Zoning By-law for The City of Fredericton.

The purpose of proposed By-law No. Z-5.198 is to amend the said By-law No. Z-5 by rezoning the property located at 173 Clark Street from Residential Zone Two (R-2) to Multi-Residential Zone Two (MR-2) to permit the construction of a two-storey 12-unit apartment building.

Any person may inspect the proposed by-law online at the City's website www.fredericton.ca by searching "Proposed By-laws". If you cannot access the website, please call (506) 460-2020 and alternate arrangements will be made.

The Council has set the regular meeting of the Council on Monday, August 24, 2020 commencing at 7:30 p.m. for the Public Hearing (objections/support), First and Second Reading for the proposed by-law.

Please note that City Hall is closed and City Council meetings have moved to a virtual format. You can watch via the internet at the following link:

<http://www.fredericton.ca/en/city-hall/council-committees/meetings-of-council>

If you would like to participate in the Public Hearing on Monday, August 24, 2020, please contact cityclerk@fredericton.ca for instructions on how to participate in the Public Hearing.

Written objections/support shall not be accepted after the Public Hearing.

**AVIS D'INTENTION
DE MODIFICATION DE L'ARRÊTÉ DE ZONAGE**

CONFORMÉMENT À L'ARTICLE 111(1) DE LA *LOI SUR L'URBANISME*, L.N.-B. 2017, C. 19 ET À L'ARTICLE 15(4) DE LA *LOI SUR LA GOUVERNANCE LOCALE*, L.N.-B. 2017, C. 18, PAR LES PRÉSENTES, UN AVIS PUBLIC EST DONNÉ que le conseil municipal de la Ville de Fredericton a l'intention d'examiner un projet d'arrêté visant à modifier l'arrêté n° Z-5, arrêté de zonage de The City of Fredericton.

Le but de l'arrêté n° Z-5.198 est de modifier ledit arrêté n° Z-5 par le rezonage du terrain situé au 173, rue Clark pour faire passer la classification de zone résidentielle 2 (R-2) à zone multi-résidentielle zone 2 (MR-2) pour permettre la construction d'un immeuble d'appartements de 12 logements de deux étages.

Le public peut consulter le projet d'arrêté en ligne sur le site Web de la Ville www.fredericton.ca en cherchant « Projets d'arrêtés ». Si vous ne pouvez pas accéder au site Web, veuillez composer le (506) 460-2020 et d'autres dispositions seront prises.

Le Conseil a fixé sa réunion ordinaire le lundi 24 août 2020 à 19 h 30. pour l'audience publique (objections/soutien), première et deuxième lectures pour le règlement proposé.

Veuillez noter que l'hôtel de ville est fermé et que les réunions du conseil municipal sont passées à un format virtuel. Vous pouvez regarder via Internet au lien suivant:

<http://www.fredericton.ca/fr/hotel-de-ville/le-conseil-municipal-et-les-comites/reunions-du-conseil>

Si vous souhaitez participer à l'audience publique du lundi 24 août 2020, veuillez contacter cityclerk@fredericton.ca pour obtenir des instructions sur la façon de participer à l'audience publique.

Les objections ou les appuis écrits ne doivent pas être acceptés après la tenue de l'audience publique.

